

Der Wegweiser

Die Gelben Seiten der
Wohngenossenschaft Lobeda-West e.G.

September 2026



WOHNGENOSSENSCHAFT
LOBEDA-WEST e.G.

Zuhause. Gemeinsam. Zukunft.

Service-Hinweis

- ✓ Termine auch außerhalb der Sprechzeit nach Vereinbarung
- ✓ Reparaturmeldungen und Rückrufservice unter www.wg-lobeda.de
- ✓ Außerhalb der Sprechzeiten hinterlassen Sie bitte eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter

Sprechzeiten: jeden Dienstag, 14.00-17.00 Uhr

Telefon: 03641 – 39 58 34

E-Mail: info@wg-lobeda.de

Webseite: www.wg-lobeda.de

Adresse: Theobald-Renner-Str. 13, 07747 Jena

Liebe Mitglieder, Nachbarinnen und Nachbarn,

mit dieser Ausgabe der Gelben Seiten informieren wir Sie wieder über aktuelle Entwicklungen, abgeschlossene Maßnahmen und bevorstehende Projekte. So halten wir Sie über die Arbeit des Vorstandes und das Geschehen in unserer Genossenschaft auf dem Laufenden.

Gemeinsam anpacken & gemeinsam feiern – 19. September 2026

Am **Samstag, den 19. September 2026**, steht ein besonderer Tag ganz im Zeichen unserer Gemeinschaft an.



Vormittags: Subbotnik

Auch in diesem Jahr gibt es wieder einiges zu tun – und wir freuen uns über **viele fleißige Hände!**

Treffpunkt: 08:45 Uhr

Beginn: 09:00 Uhr

Die geplanten Arbeitsgruppen geben wir **Anfang September per Aushang in den Hauseingängen** bekannt. Für Ihre gewünschte Arbeitsgruppe können Sie sich anschließend gern im Büro der Wohngenossenschaft eintragen lassen.

Für eine kleine Stärkung mit **belegten Brötchen** ist gesorgt.



Nachmittags: 30 Jahre Wohngenossenschaft Lobeda-West e.G.

Nach getaner Arbeit wird gefeiert! Ab **16:00 Uhr** laden wir Sie herzlich zu unserem Genossenschaftsfest anlässlich unseres **30-jährigen Jubiläums** in unsere Gaststätte „Zum Rennerdorf“ ein.

Für gute Stimmung sorgt die Band **Imtakt mit Live-Musik**. Für Speisen und Getränke ist natürlich ebenfalls gesorgt – und anlässlich unseres runden Jubiläums wartet auf unsere Mitglieder noch **eine kleine Überraschung**.

Wir freuen uns auf viele helfende Hände am Vormittag und auf ein fröhliches Beisammensein am Nachmittag!

Aktuelle Information zum Glasfaserausbau

In den vergangenen Tagen haben einige unserer Bewohnerinnen und Bewohner Schreiben der Telekom erhalten, in denen über den bevorstehenden Glasfaserausbau im Wohngebiet informiert wird.

Wir möchten hierzu klarstellen, dass **für die Gebäude unserer Wohngenossenschaft derzeit noch keine konkrete Vereinbarung über die Herstellung von Glasfaseranschlüssen getroffen wurde**. Die angekündigten Ausbauarbeiten im Wohngebiet bedeuten daher nicht automatisch, dass bereits ein Glasfaseranschluss bis in unsere Gebäude bzw. Wohnungen hergestellt werden kann.

Die Wohngenossenschaft prüft weiterhin verschiedene Möglichkeiten für eine zukünftige Glasfaserversorgung unseres Wohnungsbestandes und beabsichtigt hierzu Gespräche mit unterschiedlichen Anbietern. Auch mit der Telekom bemühen wir uns derzeit um eine entsprechende Abstimmung.

Bitte lassen Sie sich daher durch die aktuellen Anschreiben nicht zu einem vorschnellen Vertragsabschluss veranlassen. Ihre bestehenden Telefon- und Internetanschlüsse können selbstverständlich wie gewohnt weiter genutzt werden. **Ihnen entsteht dadurch aktuell kein Nachteil.**

Sobald feststeht, **wie und mit welchem Konzept der Glasfaserausbau in unseren Gebäuden umgesetzt werden kann**, werden wir Sie rechtzeitig darüber informieren.

Verstärkung für den Vorstand

Der Aufsichtsrat unserer Wohngenossenschaft hat Herrn **Michael Motschmann mit Wirkung zum 1. September 2026 zum nebenamtlichen Mitglied des Vorstandes bestellt.**

Er wird künftig **an der Seite des hauptamtlichen Vorstandes Katja Spatzier** tätig sein und insbesondere den technischen Bereich mit seiner langjährigen Erfahrung und fachlichen Kompetenz unterstützen.

Mit dieser personellen Entscheidung stellt der Aufsichtsrat die Vorstandsarbeit für die kommenden Jahre neu auf und stärkt insbesondere die technische Kompetenz innerhalb des Vorstandes.

Weitere Informationen zu Herrn Motschmann finden Sie auf dem beigefügten Informationsblatt.

Katja Spatzier Steffen Franz
Vorstand

Jacqueline Schulz
Aufsichtsrat

Informationen der Gaststätte „Zum Rennerdorf“

Unser „Kaffee-Renner“ findet am 24.09.2026 ab 14.30 Uhr statt. Reservierungen erwünscht. Dieser findet nur noch im September + Oktober 2026 statt. Im nächsten Jahr geht's dann wieder weiter. Wir bitten um Verständnis

Unsere Öffnungszeiten

Montag : Ruhetag

Dienstag-Samstag : 16.30-22.00 Uhr (Küchenschluss 21.00 Uhr)

Sonntag : 11.30-15.00 (Küchenschluss 14 Uhr)

Am 19.09.26 findet das alljährige
Genossenschaftsfest vor und in der
Gaststätte zum Rennerdorf statt

Geschlossene Veranstaltungen:
05.09.+18.09.+20.09.+26.09.

Geschlossene Tage:
06.09.+16.09.+17.09.
Änderungen Vorbehalten

Für Terminabsprachen und Reservierungswünsche
kontaktieren Sie uns gerne unter:
ernst.rennerdorf@gmail.com oder Telefonisch unter
03641/364579
Antje und Patrick Ernst

Ihre Wohngenossenschaft informiert: Neuer nebenamtlicher Vorstand ab 1. September 2026



Zum 1. September 2026 hat der Aufsichtsrat Herrn Michael Motschmann zum nebenamtlichen Mitglied des Vorstandes unserer Wohngenossenschaft bestellt.

Die Neubesetzung dieser Position war dem Aufsichtsrat ein wichtiges Anliegen. In den vergangenen Monaten wurden zahlreiche Gespräche geführt und verschiedene Kontakte genutzt, um eine Persönlichkeit mit fachlicher Kompetenz und umfangreicher Erfahrung für diese verantwortungsvolle Aufgabe zu gewinnen. Mit Herrn Motschmann konnte ein ausgewiesener Fachmann gewonnen werden, der unsere Genossenschaft künftig mit seiner langjährigen Erfahrung unterstützen wird.

Herr Steffen Franz hatte das Amt des nebenamtlichen Vorstandes übernommen, um die Handlungsfähigkeit unserer Genossenschaft sicherzustellen. Mit der Berufung von Herrn Motschmann wird Herr Franz wieder in seine eigentliche Funktion als Mitglied des Aufsichtsrates zurückkehren. Um einen reibungslosen Übergang und eine sorgfältige Einarbeitung zu gewährleisten, werden beide in den ersten Wochen eng zusammenarbeiten.

Herr Motschmann verfügt über mehr als 30 Jahre Berufserfahrung im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung sowie im Bauwesen. Als Meister für Heizung, Lüftung und Sanitär war er sowohl in der Wohnungswirtschaft als auch in der Industrie tätig und verantwortete zahlreiche Bau-, Sanierungs- und Modernisierungsprojekte.

Zu seinen beruflichen Schwerpunkten zählen die Modernisierung von Wohnungsbeständen, Strangsanierungen, die Erneuerung von Heizungsanlagen sowie die Planung und Steuerung komplexer Bau- und TGA-Projekte. Darüber hinaus bringt er umfangreiche Erfahrungen in der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie in der Koordination ausführender Fachfirmen mit.

Auch in seiner heutigen Tätigkeit verantwortet Herr Motschmann Bau- und Modernisierungsmaßnahmen in einem großen Industrieunternehmen. Dabei stehen die Einhaltung von Qualität, Terminen und Kosten ebenso im Mittelpunkt wie eine strukturierte und lösungsorientierte Projektsteuerung.

Mit Katja Spatzier als hauptamtlicher Vorständin und Michael Motschmann als nebenamtlichem Vorstand vereint unsere Genossenschaft künftig kaufmännische, organisatorische und bautechnische Kompetenz in der Führung. Damit sehen wir uns gut aufgestellt, um die bevorstehenden Herausforderungen – insbesondere die zweite Sanierungswelle unserer Wohngebäude – wirtschaftlich, fachlich und zukunftsorientiert zu gestalten.

Wir freuen uns auf die zukünftige Zusammenarbeit und heißen ihn herzlich willkommen.

